

 CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR Nit. 901.912.669-9	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Consorcio Microcuenca Tejar Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR Dirección de Recursos Naturales	 CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA																						
REPORTE DE ACTIVIDADES SEMANA N° 31																								
CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025																								
Semanal No. 31	De: 20 <small>DD</small> Octubre <small>MES 2025 <small>AÑO</small></small>	A: 26 <small>DD</small> Octubre <small>MES 2025 <small>AÑO</small></small>																						
OBJETO DEL CONTRATO																								
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)																								
DESCRIPCIÓN CONTRATOS																								
Contratista de obra	FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL																							
Contrato No.	CAR - LP- 0975-2025	Fecha de iniciación:	lunes, 17 de marzo de 2025																					
Valor	\$3.723.759.112,00	Fecha de Terminación Inicial	jueves, 16 de abril de 2026																					
Adición	\$0,00	Plazo Total (En días)	395,00																					
Valor total	\$3.723.759.112,00	Días Transcurridos	223,00	56,46%																				
Plazo total	Trece (13) Meses	Días Faltantes Terminación	172,00	43,54%																				
Interventor:	CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR																							
Contrato No.	CAR - CM - 0974 - 2025	Fecha de iniciación:	miércoles, 5 de marzo de 2025																					
Valor	\$398.949.600,00	Fecha de Terminación Inicial	sábado, 4 de abril de 2026																					
Adición	\$0,00	Plazo Total (En días)	395																					
Valor total	\$398.949.600,00	Días Transcurridos	235,00	59,49%																				
Plazo total	Trece (13) Meses	Días Faltantes Terminación	160,00	40,51%																				
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA																								
CONTROL DE CORRESPONDENCIA																								
Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia, se generó la siguiente correspondencia enviada a cada una de las partes interesadas, referidas a contiunción:																								
244. Citación Comité Campo - Contratista 245. Llamado Atención Presunto No Implementación Plan Contingencia - Contratista 246. Alcance Aval Mapa Actores y Conflictos - Contratista 247. Aval Validación Proyecto Comunidades - Contratista 248. Aval Plan Pedagógico Experiencial - Contratista 249. Entrega Productos Ajustados - Supervisión 250. Reporte Actividades Semana 13 Oct - 19 Oct 2025 y Solicitud - Supervisión 251. Horarios Citaciones Próximos Comités - Contratista 252. Entrega Acta Comité y Compromisos - Contratista 253. Observaciones Actividades Lúdicas - Contratista 254. Entrega Acta Comité y Compromisos - Contratista 255. Observaciones Acta Acuerdo - Contratista 256. Entrega Acta Comité No. 70 - Contratista																								
Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia, se ha recibido la siguiente correspondencia oficial.																								
141. Enterga Fichas Seguridad - Contratista 142. Entreta Acta Acuerdo - Contratista																								
COMITES DE SEGUIMIENTO																								
El Comité No. 68, realizado el 22 de octubre de 2025 en Chocontá, tuvo como objetivo el seguimiento técnico al contrato 0975 de 2025 del Proyecto Microcuenca El Tejar. Durante la jornada se efectuaron visitas a los predios de los señores Alejandro Segura y Hernán Jiménez, verificando límites, condiciones ecológicas y áreas potenciales para procesos de rehabilitación y enriquecimiento. Se identificó la disposición de los propietarios para participar en las acciones de restauración, y se analizó la viabilidad técnica y legal de las zonas propuestas, considerando los polígonos oficiales del IGAC y el Plan de Manejo Ambiental de la Reserva Forestal Protectora Cuchilla El Choque. La interventoría resaltó la necesidad de verificar la tenencia de los predios antes de cualquier intervención y recomendó elaborar los diagnósticos de forma conjunta entre contratista, interventoría y CAR. Se evidenció un atraso del 10,10% en el proyecto, por lo cual se solicitó al contratista aumentar el personal, reparar los equipos y ejecutar estrategias para recuperar el avance físico y financiero. La supervisión enfatizó la entrega oportuna de productos, la calidad del material vegetal y la concertación con los propietarios. Finalmente, se establecieron compromisos con fechas específicas de entrega de documentos, diagnósticos y consultas jurídicas, programándose el próximo comité para el 29 de octubre de 2025 en la sede CAR Bogotá.																								
<table><tr><th>COMPROMISOS</th><th>RESPONSABLE</th></tr><tr><td>Entrega modelo acta acuerdo de conservación</td><td>Contratista de obra 23 oct 2025</td></tr><tr><td>Consulta tenencia predio Sr Segura</td><td>Contratista de obra 23 oct 2025</td></tr><tr><td>Entrega radicados consulta de sancionatorios</td><td>Contratista de obra 23 oct 2025</td></tr><tr><td>Entrega respuesta frente a sancionatorios</td><td>CAR - 27 oct 2025</td></tr><tr><td>Respuesta frente a aval predio Sr. Segura</td><td>CAR - 23 oct 2025</td></tr><tr><td>Entrega diagnostico predio Sr. Segura tras respuesta CAR</td><td>Contratista de obra 31 oct 2025</td></tr><tr><td>Acompañamiento diagnostico predio Sr. Segura</td><td>Contratista de obra 31 oct 2025</td></tr><tr><td>Entrega afiliaciones nuevo personal</td><td>Contratista de obra 23 oct 2025</td></tr><tr><td>Entrega informe diagnostico acueductos</td><td>Contratista de obra 23 oct 2025</td></tr></table>					COMPROMISOS	RESPONSABLE	Entrega modelo acta acuerdo de conservación	Contratista de obra 23 oct 2025	Consulta tenencia predio Sr Segura	Contratista de obra 23 oct 2025	Entrega radicados consulta de sancionatorios	Contratista de obra 23 oct 2025	Entrega respuesta frente a sancionatorios	CAR - 27 oct 2025	Respuesta frente a aval predio Sr. Segura	CAR - 23 oct 2025	Entrega diagnostico predio Sr. Segura tras respuesta CAR	Contratista de obra 31 oct 2025	Acompañamiento diagnostico predio Sr. Segura	Contratista de obra 31 oct 2025	Entrega afiliaciones nuevo personal	Contratista de obra 23 oct 2025	Entrega informe diagnostico acueductos	Contratista de obra 23 oct 2025
COMPROMISOS	RESPONSABLE																							
Entrega modelo acta acuerdo de conservación	Contratista de obra 23 oct 2025																							
Consulta tenencia predio Sr Segura	Contratista de obra 23 oct 2025																							
Entrega radicados consulta de sancionatorios	Contratista de obra 23 oct 2025																							
Entrega respuesta frente a sancionatorios	CAR - 27 oct 2025																							
Respuesta frente a aval predio Sr. Segura	CAR - 23 oct 2025																							
Entrega diagnostico predio Sr. Segura tras respuesta CAR	Contratista de obra 31 oct 2025																							
Acompañamiento diagnostico predio Sr. Segura	Contratista de obra 31 oct 2025																							
Entrega afiliaciones nuevo personal	Contratista de obra 23 oct 2025																							
Entrega informe diagnostico acueductos	Contratista de obra 23 oct 2025																							
<div></div>																								

REPORTE DE ACTIVIDADES SEMANA N° 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CAR-CM-0974-2025	
Semanal No.	31	De:	20 Octubre 2025
			DD MES AÑO
A:	26	Octubre	2025
	DD	MES	AÑO

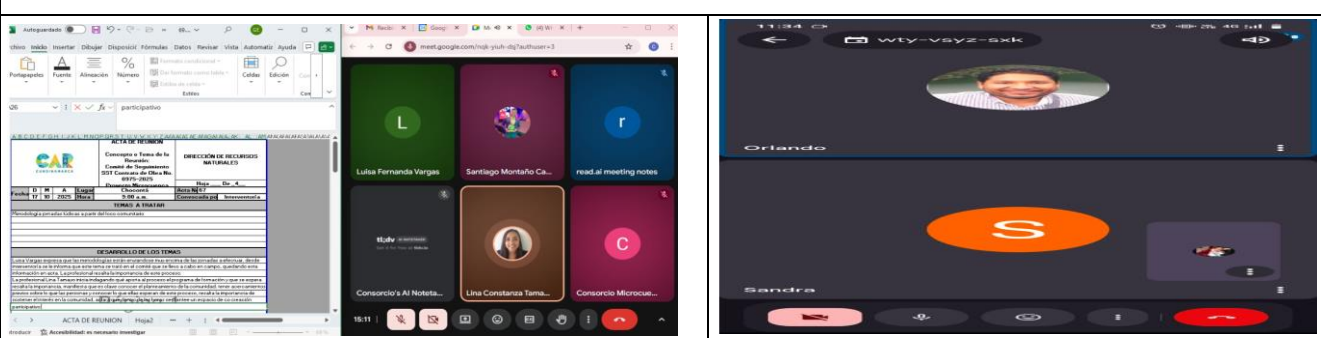
OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)

COMITES DE SEGUIMIENTO

Durante la reunión se abordaron aspectos relacionados con las metodologías y estrategias de formación comunitaria. La profesional Luisa Vargas manifestó que las metodologías estaban siendo enviadas con poca anticipación, situación que ya había sido tratada en comité previo. Lina Tamayo resaltó la importancia de fortalecer la participación comunitaria, conocer las expectativas de la población y mantener su interés mediante espacios de co-creación. Santiago Montaña explicó la estructura del proceso y la necesidad de concertar las actividades con la comunidad. Desde la interventoría se solicitó reemplazar el término "apropiación territorial" por otro que evitara interpretaciones erróneas, solicitud respaldada por las profesionales Vargas y Tamayo. Asimismo, se propuso realizar exposiciones itinerantes intermedias y replantear la metodología de las capacitaciones para fomentar una mayor interacción con los participantes. Finalmente, se acordó que Santiago Montaña ajustaría la propuesta conforme a la disponibilidad de la comunidad y los recursos del proyecto.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Propuesta ajustada, martes 28 de octubre de 2025	Contratista de obra



COMPONENTE SOCIAL

25 octubre 2025

Se lleva a cabo jornada de "Actividades lúdicas a partir del foco comunitario y reapropiación de la microcuenca" a cargo del profesional Santiago Montaña, realizador audiovisual quien inicia el taller con una actividad donde los participantes interactúan y se integran.

Mediante ayudas audiovisuales, el profesional realiza presentación de su trayectoria profesional y da a conocer que es realizador audiovisual, indaga a los participantes ¿qué esperan del curso?, muchos de los asistentes manifiestan aprender el aspecto técnico, la forma adecuada de capturar registros fotográficos y que el proceso o la foto tenga una esencia; se observa participación activa de los jóvenes quienes rescatan la importancia de que al tomar una fotografía, esta refleje el sentido humano.

El profesional expone la ley de composición y explica uno a uno de estos, tales como:

- Regla de tercios
- Líneas de composición
- Enmarcado
- Curvas
- Espiral Dorada
- Repetición
- Profundidad
- Color
- Regla del espacio
- Espacio negativo
- Yuxtaposición

De acuerdo a lo explicado, solicitó a los participantes tomar algunas fotografías aplicando lo explicado. Cada uno de los asistentes realiza el ejercicio y es socializada y analizada cada una de las fotografías.

Continúa dando explicación frente a los tipos de planos fotográficos: el general, americano, medio corto, primer plano y primerísimo primer plano; se desarrolla actividad similar a la efectuada anteriormente, en esta ocasión focalizando los planos. Los asistentes se dirigen fuera del salón y hacen algunas tomas para después ser socializadas.

Se da cierre al taller con la pregunta ¿Qué se llevan del taller? y la comunidad aporta algunas apreciaciones. La señora Nayiber Sarmiento de la comunidad resalta la importancia de la jornada y enfoca a la toma de fotografías en animales.



CONSORCIO MICROCUENCA
TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR
Dirección de Recursos Naturales



REPORTE DE ACTIVIDADES SEMANA N° 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CAR-CM-0974-2025

Semanal No.

31

De:

20

DD

Octubre

MES

2025

AÑO

A:

26

DD

Octubre

MES

2025

AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)



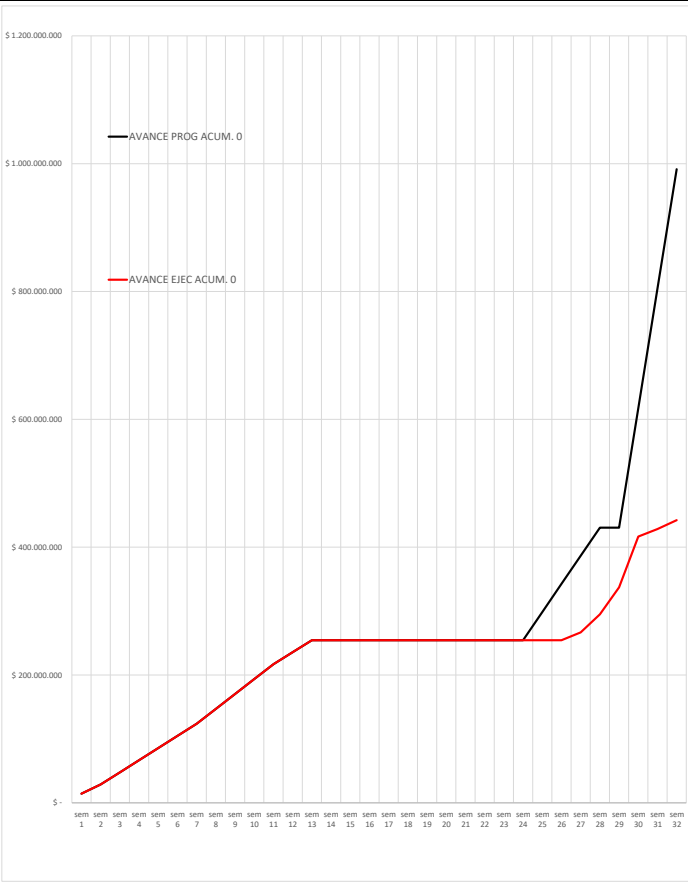
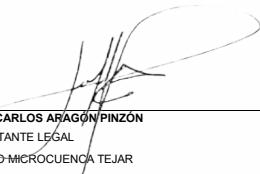
SEGUIMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

El día 17 de octubre de 2025 se realizó la revisión en el avance de actividades en las áreas de intervención, identificando:

Siembra de área de rehabilitación: 3,8 Ha
Aislamiento cercado alambre: 1500 m
Perchas artificiales: 10
Refugios para anfibios y reptiles: 4
Refugio para mamíferos: 4
Valla instalada: 1
Plan de vida familiar evaluación: 7
Plan de vida familiar planificación: 7
Bebedero complementario: 24
Sistema silvopastoral: 3
Cubierta de abonos: 5

Propietario	Predio	Vereda
Diana Patricia Valverde	El Porvenir	Retiro de Indios
Camila Ibarregaray	El salvio	Retiro de Indios
Colombia Organics	Casa de lata	Retiro de Indios
Susana Quevedo	La Cordobesa	Retiro de Indios



<div><div>CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR Nit. 901.912.669-9</div></div>	<div>República de Colombia Departamento de Cundinamarca Consorcio Microcuenca Tejar Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR Dirección de Recursos Naturales</div>	<div><div>CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA</div></div>	
REPORTE DE ACTIVIDADES SEMANA N° 31			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
CAR-CM-0974-2025			
Semanal No.	31	De: 20 2025 A: 26 2025	
DD MES AÑO DD MES AÑO			
OBJETO DEL CONTRATO			
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)			
SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO			
En atención a la solicitud de la Dirección de Recursos Naturales (DRN - CAR) se presentó por parte del contratista de obra el cronograma de actividades para el periodo 2025/2026, el cual por parte de la interventoría se debe dar seguimiento			
AVANCE FINANCIERO :			
DATOS FINANCIEROS			
		%	
PRESUPUESTO	\$ 3.723.759.112,00	100,00%	
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 442.251.174,75	11,88%	
SALDO POR EJECUTAR	\$ 3.281.507.937,25	88,12%	
PAGADO EN ACTA No.1	\$ 259.660.203,00	6,97%	
PAGADO EN ACTA No.2	\$ 153.626.882,00	4,13%	
PAGADO ACUMULADO	\$ 413.287.085,00	11,10%	
POR PAGAR	\$ 3.310.472.027,00	88,90%	
AVANCE FISICO :			
PROGRAMADO	31,64%		
EJECUTADO	11,88%		
AVANCE/ATRASO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-19,77%		
CATEGORIA DE INVERSIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	%AVANCE CAP
GESTION INTEGRAL	100,00%	100,00%	0,00%
GESTION PARA EL FORTALECIMIENTO TERRITORIAL	31,33%	11,38%	-19,95%
RESTAURACIÓN ECOLÓGICA	25,93%	3,50%	-22,43%
USO SOSTENIBLE	28,27%	9,72%	-18,55%
ITEM	%AVANCE GENERAL		
CAPITULO 1	0,00%		
CAPITULO 2	-0,60%		
CAPITULO 3	-14,59%		
CAPITULO 4	-4,58%		
TOTAL AVANCE (%)	-19,77%		
<div></div>			
<div><div>ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR</div></div>			